

Pressemitteilung

Essen, 09. Oktober 2018

DGNB-Zertifikate für zwei KÖLBL KRUSE-Projekte

- **Verwaltungsgebäude von RAG-Stiftung und RAG erhält DGNB-Zertifikat in Platin**
- **Silberkuhlsturm erhält DGNB-Zertifikat in Gold**

Essen. Der Verwaltungssitz von RAG-Stiftung und RAG Aktiengesellschaft wurde von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB), mit einem Zertifikat in Platin ausgezeichnet. Dies entspricht dem höchsten erreichbaren DGNB-Standard für nachhaltiges Bauen.

Das Neubauprojekt auf dem Kokerei-Areal Zollverein in Essen mit der Adresse „Im Welterbe 10“ entstand direkt neben der 2012 eröffneten Unternehmenszentrale der RAG Montan Immobilien GmbH, die ebenfalls von KÖLBL KRUSE realisiert wurde. Beim Bau des zweigeschossigen Gebäudes in L-Form setzte man von Anfang an auf hohe Nachhaltigkeitsstandards. Schon bei der Wahl des Baugrundstückes wurde dem Prinzip der Nachhaltigkeit gefolgt: Der Baugrund befindet sich auf einer vormals intensiv-industriell genutzten Fläche der ehemaligen Kokerei Zollverein.

Vorrangig waren die Schaffung hoch qualitativer Räume nach Innen und Außen sowie der Wille, den überbauten Grund an die Natur zurückzugeben. So entstand das Verwaltungsgebäude, das sich auf einer sanierten Teilfläche der ehemaligen Kokerei zwischen der Welterbe-Ringpromenade und einem kleinen Waldstück befindet, aus ortsbezogenen und schadstofffreien Materialien, die in hohem Maße recyclebar sind. Das Gebäude bewahrt somit auch nach seiner Lebensdauer seine Rohstoffqualitäten und kann als Ressourcendepot dienen.

Das Konzept eines unendlichen Spaziergangs zieht sich über die interne Durchwegung des Gebäudes bis auf die begrünte Dachlandschaft. Diese bietet den Nutzern ein erweitertes Angebot mit einem Ausblick über das Gelände, Sitzmöglichkeiten und Rückzugsorten. Eine sorgfältig ausgewählte, artenreiche Bepflanzung, Fledermauskästen sowie eine Photovoltaik-Pergola für die Gewinnung erneuerbarer Energie aus Sonnenlicht, schaffen eine nachhaltige Verknüpfung der Natur mit dem Neubau. Zudem wird der Wasserkreislauf durch die Nutzung von Regenwasser für die Gründachbewässerung und die WC-Spülung geschont.

Der Silberkühlsturm - der neue Firmensitz des Energiedienstleisters ista - wurde mit dem DNGB-Zertifikat für nachhaltiges Bauen in Gold ausgezeichnet. Das ebenfalls in Essen befindliche Gebäude besticht durch LED-Beleuchtung im gesamten Komplex, wassersparende Armaturen und Geräte sowie verzögerter Regenwasserversickerung durch extensiv begrünte Dachflächen und intensiv begrünte Hofflächen im Außenbereich und ist somit ebenfalls beispielhaft für nachhaltiges Bauen.

Die Verleihung der Zertifikate erfolgte heute im Rahmen der Expo Real in München.

Pressekontakte:

Sabrina Manz
Leiterin Presse und Öffentlichkeitsarbeit
RAG-Stiftung
Im Welterbe 10
45141 Essen
Tel.: +49 (0)201 / 378 3366
Fax: +49 (0)201 / 378 3399
Mobil +49 (0)152 / 590 68 537
E-Mail: sabrina.manz@rag-stiftung.de

Bea Steindor M.A.
Pressesprecherin
Leitung Marketing
KÖLBL KRUSE GmbH
Rüttenscheider Straße 62
45130 Essen
Tel.: +49 (0)201 / 3 20 33-20
Fax: +49 (0)201 / 3 20 33-33
Mobil: +49 (0)177 / 5 48 20 97
E-Mail: steindor@k-k-p.de

Dipl. rer. soc.
Stephan Conrad
RAG Montan Immobilien GmbH
Pressesprecher
Tel.: +49 (0)2 01 / 3 78-1872
Fax: +49 (0)2 01 / 3 78-1877
Mobil: +49 (0)1 72 / 1 79 95 89
E-Mail: stephan.conrad@rag-montan-immobilien.de