



## Presseinformation

### **KÖLBL KRUSE und WealthCap übergeben „THE GRID“ in Essen an DB Schenker**

**Schlüsselübergabe durch Projektentwickler KÖLBL KRUSE und Vermieter WealthCap • DB Schenker bezieht neues Hauptquartier • Arbeitsplätze für 730 Mitarbeiter direkt am Essener Hauptbahnhof**

(Essen/Berlin, 3. Mai 2016) Die Deutsche Bahn hat heute aus den Händen von KÖLBL KRUSE als Bauherr und Projektentwickler sowie WealthCap als Vermieter symbolisch den Schlüssel für das neue Hauptquartier „THE GRID“ (Das Netz) von DB Schenker erhalten. Der Neubau in der Kruppstraße 4, direkt am Essener Hauptbahnhof, ersetzt die acht über Essen verstreuten Standorte des Logistikunternehmens. Im neuen Hauptquartier werden 730 Mitarbeiter arbeiten; perspektivisch ist Platz für 900.

Die Eröffnung nahmen vor: Michael Groschek, Minister für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen, Dr. Rüdiger Grube, Vorstandsvorsitzender der Deutschen Bahn AG, Thomas Kufen, Oberbürgermeister der Stadt Essen, Jochen Thewes, Vorstandsvorsitzender der Schenker AG, Jessica Borchardt, bn Architekten, Hamburg, Stephan Kölbl und Dr. Marcus Kruse, geschäftsführende Gesellschafter der KÖLBL KRUSE GmbH, sowie Gabriele Volz, Geschäftsführerin von WealthCap, die das Gebäude von KÖLBL KRUSE erworben hat.

Michael Groschek sagte anlässlich der Eröffnung: „Mit der Errichtung ihrer Konzernzentrale in Essen legt die Schenker AG als einer der weltgrößten Logistikdienstleister ein klares Bekenntnis zu NRW als zentraler Waren- und Verkehrsdrehscheibe für Deutschland und Europa ab. Die Logistikbranche nimmt mittlerweile eine treibende Funktion für den Strukturwandel ein. Die Standortentscheidung zeigt, dass die Unternehmen die hier vorhandene Logistikkompetenz schätzen. Sie spricht auch für die Anbindungs- und Vernetzungsqualität der Verkehrsträger in NRW. Gleichzeitig bleibt die Bewältigung der zunehmenden Transit- und Individualverkehre die große Herausforderung für das Land und alle beteiligten Akteure.“

Dr. Rüdiger Grube: „Mit dem Neubau setzen wir ein starkes Zeichen für die tiefe Verbundenheit der Bahn mit der Stadt Essen. Von hier aus koordiniert DB Schenker das erfolgreiche Geschäft mit weltweit rund 700.000 Kunden. Davon profitieren die Stadt Essen, das Land Nordrhein-Westfalen und nicht zuletzt die Bahnkunden in Deutschland.“

Oberbürgermeister Thomas Kufen: „Die heutige Schlüsselübergabe zum Neubau THE GRID macht deutlich, warum Essen ein bedeutender und starker Wirtschaftsstandort ist. Ich freue mich sehr über das klare Bekenntnis der Deutsche Bahn AG und der Schenker AG zum Standort Essen. THE GRID wird

Herausgeber: Deutsche Bahn AG  
Potsdamer Platz 2, 10785 Berlin, Deutschland  
Verantwortlich für den Inhalt:  
Leiter Kommunikation und Marketing Oliver  
Schumacher

Bea Steindor M.A.  
KÖLBL KRUSE GmbH  
Tel. 0201 320 33 20  
steindor@k-k-p.de

Achim Stauß  
Deutsche Bahn AG  
Sprecher Konzern  
Tel. 030 297 61190  
presse@deutschebahn.com



## Presseinformation

ein neues Wahrzeichen unserer Stadt und sicher viele Besucherinnen und Besucher faszinieren.“

Jochen Thewes: „Wir wollen DB Schenker schneller, effizienter und schlagkräftiger machen und den Teamgeist der Mitarbeiter fördern. Dazu passt unser neues Gebäude hervorragend: Ich freue mich, dass Mitarbeiter von bislang acht Standorten in Essen nun unter einem Dach in einem modernen und offenen Bürokonzept zusammenarbeiten.“

Stephan Kölbl und Dr. Marcus Kruse, geschäftsführende Gesellschafter der KÖLBL KRUSE GmbH: „Perfekter Standort. Perfektes Gebäude. Perfekter Mieter.“

Das Gebäude wurde nach Plänen der Hamburger bn Architekten in Form eines Doppel-X errichtet. Das Raumkonzept hat DB Immobilien in enger Abstimmung mit DB Schenker als Nutzer entwickelt. „Open Space“ ermöglicht durch Transparenz und Offenheit mehr spontane Kontakte, mehr Nähe von Team und Führungskraft und damit mehr Kommunikation.

Die Bruttogrundfläche von knapp 30.000 Quadratmetern verteilt sich auf acht Büroetagen inklusive Betriebsrestaurant. Dazu kommen zwei Ebenen für die Tiefgarage, die Platz für 220 Stellplätze bietet.

Die Deutsche Bahn ist langfristiger Mieter des Objekts.

Bea Steindor M.A.  
KÖLBL KRUSE GmbH  
Tel. 0201 320 33 20  
steindor@k-k-p.de

Achim Stauß  
Deutsche Bahn AG  
Sprecher Konzern  
Tel. 030 297 61190  
presse@deutschebahn.com

Herausgeber: Deutsche Bahn AG  
Potsdamer Platz 2, 10785 Berlin, Deutschland  
Verantwortlich für den Inhalt:  
Leiter Kommunikation und Marketing Oliver  
Schumacher